



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. ЛАВРОВА, Д. 13 С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

Принято Вологодской городской Думой
25 июня 2015 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное нежилое здание штаба с подземным цокольным этажом общей площадью 907,2 кв. м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13, обладающее признаками объекта культурного наследия, с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0304002:683 площадью 2035 кв. м по адресу (местонахождение): Вологодская область, г. Вологда, ул. Лаврова, полностью входящим в зону «Водоохранная зона реки Вологды в черте города Вологды Вологодской области», путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 5 928 600 (пять миллионов девятьсот двадцать восемь тысяч шестьсот) рублей, в том числе цену нежилого здания штаба - 1 445 300 (один миллион четыреста сорок пять тысяч триста) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 4 483 300 (четыре миллиона четыреста восемьдесят три тысячи триста) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременения:

3.1. По обязанности покупателя использовать имущество с соблюдением ограничений, установленных постановлением Правительства Вологодской области

от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями).

3.2. По обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0304002:683 площадью 2035 кв. м по адресу (местонахождение): Вологодская область, г. Вологда, ул. Лаврова в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условий, указанных в пункте 3 настоящего решения.

5. Исключить из состава казны города Вологды двухэтажное нежилое здание штаба с подземным цокольным этажом общей площадью 907,2 кв. м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13 с момента государственной регистрации перехода права собственности на него.

6. Признать утратившим силу решение Вологодской городской Думы от 30 октября 2014 года № 24 «Об условиях приватизации здания по адресу: г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13 с земельным участком».

7. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель
Вологодской городской Думы

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников

Е.Б. Шулепов

Подписано Главой города Вологды
25 июня 2015 года
№ 416