



## ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ  
В РЕШЕНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ  
ОТ 23 ИЮНЯ 2016 ГОДА № 858 «ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ  
ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, НАБ. ПРЕЧИСТЕНСКАЯ, Д. 64А  
С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ»**

Принято Вологодской городской Думой  
19 октября 2017 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Вологодской городской Думы от 23 июня 2016 года № 858 «Об условиях приватизации здания по адресу: г. Вологда, наб. Пречистенская, д. 64а с земельным участком» (с последующими изменениями) изменение, изложив пункты 1-3 в следующей редакции:

«1. Приватизировать нежилое двухэтажное здание учебного корпуса общей площадью 305,7 кв. м, расположенное по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, наб. Пречистенская, д. 64а, с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0202010:11 площадью 1444 кв. м по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Вологодская область, г. Вологда, наб. Пречистенская, 64а посредством публичного предложения.

2. Установить:

2.1. Цену первоначального предложения, по которой может быть продано имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, в размере начальной цены несостоявшегося аукциона в сумме 4 406 800 (четыре миллиона четыреста шесть тысяч восемьсот) рублей, в том числе цену нежилого двухэтажного здания учебного корпуса - 8 900 (восемь тысяч девятьсот) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 4 397 900 (четыре миллиона триста девяносто семь тысяч девятьсот) рублей без НДС.

2.2. Минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, в сумме 2 203 400 (два миллиона двести три тысячи четыреста) рублей, в том числе цену нежилого двухэтажного здания учебного корпуса - 4 450 (четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 2 198 950 (два миллиона сто девяносто восемь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0202010:11 по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Вологодская область, г. Вологда, наб. Пречистенская, 64а:

площадью 1444 кв. м в соответствии со статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» (с последующими изменениями),

часть земельного участка площадью 63 кв. м (учетный номер части 35:24:0202010:11/1) в соответствии с постановлениями Совета Министров СССР от 26 марта 1984 года № 255 «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт», Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).».

2. Признать утратившим силу решение Вологодской городской Думы от 29 июня 2017 года № 1216 «О внесении изменения в решение Вологодской городской Думы от 23 июня 2016 года № 858 «Об условиях приватизации здания по адресу: г. Вологда, наб. Пречистенская, д. 64а с земельным участком»».

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников