



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. ПРЕДТЕЧЕНСКАЯ, Д. 42 С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

Принято Вологодской городской Думой
26 июня 2014 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное нежилое здание общей площадью 263,1 кв. м (Лит. А) по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Предтеченская, д. 42 с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0202013:18 площадью 603 кв. м по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, г. Вологда, ул. Предтеченская, д. 42, путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 5 041 000 (пять миллионов сорок одна тысяча) рублей, в том числе цену двухэтажного нежилого здания – 618 000 (шестьсот восемнадцать тысяч) рублей с учетом НДС, цену земельного участка – 4 423 000 (четыре миллиона четыреста двадцать три тысячи) рублей без НДС.

3. Включить в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в качестве существенного условия обязанность покупателя использовать имущество с соблюдением ограничений, установленных постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ (с последующими изменениями).

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Исключить имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, из

состава казны города Вологды с момента государственной регистрации перехода права собственности на него.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель
Вологодской городской Думы

Ю.В. Сапожников

Глава города Вологды

Е.Б. Шулепов

Подписано Главой города Вологды
26 июня 2014 года
№ 2194