



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ МУП «ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ» ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ – ОБЪЕКТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НА 2010-2012 ГОДЫ

Принято Вологодской городской Думой
22 декабря 2009 года

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5, 11 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда» Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «Вологдагортеплосеть» по развитию систем коммунальной инфраструктуры - объектов, используемых в сфере теплоснабжения, на 2010-2012 годы, разработанную на основании условий технического задания, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 09 октября 2009 года № 5271.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальных Интернет-сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в течение 10 дней с даты принятия и вступает в силу с 01 января 2010 года.

Глава города Вологды

Е.Б. Шулепов

г. Вологда
28 декабря 2009 года
№ 242

Инвестиционная программа МУП «Вологдагортеплосеть»
по развитию систем коммунальной инфраструктуры - объектов,
используемых в сфере теплоснабжения, на 2010-2012 годы

1. Паспорт инвестиционной программы

1. Наименование инвестиционной программы:	По развитию систем коммунальной инфраструктуры - объектов, используемых в сфере теплоснабжения, на 2010 - 2012 годы (далее - инвестиционная программа)
2. Основания для разработки:	- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - решение Вологодской городской Думы от 29 сентября 2009 года № 134 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Вологда» на 2010-2012 годы»; - постановление Главы города Вологды от 09 октября 2009 года № 5271 «Об утверждении технического задания по разработке инвестиционной программы МУП «Вологдагортеплосеть» по развитию систем коммунальной инфраструктуры - объектов, используемых в сфере теплоснабжения, на 2010-2012 годы»
3. Инициатор постановки проблемы:	Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды
4. Координатор инвестиционной программы:	Начальник Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды Артеменко М.М.
5. Разработчик инвестиционной программы:	МУП «Вологдагортеплосеть»
6. Сроки и этапы реализации инвестиционной программы:	Период реализации программы: 2010-2012 годы, этапы осуществления программы: 2010, 2011, 2012 годы

7. Объем и источники финансирования инвестиционной программы:	Объем финансирования программы в 2010-2012 годах: всего – 596557 тыс. руб. (из них – тариф на подключение – 323634 тыс. руб. и надбавка к тарифу на тепловую энергию – 272924 тыс. руб.). Источник финансирования инвестиционной программы – средства МУП «Вологдагортеплосеть»
8. Цель инвестиционной программы:	Повышение надежности теплоснабжения существующих потребителей и обеспечение тепловой энергией вновь вводимых и реконструируемых объектов
9. Основные задачи инвестиционной программы:	- Реконструкция тепловых сетей и котельных для повышения надежности теплоснабжения существующих потребителей; - строительство и реконструкция тепловых сетей, реконструкция систем теплоснабжения и котельных для подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения; - стимулирование экономного использования энергоресурсов на действующих и строящихся объектах
10. Целевые индикаторы:	- Сокращение показателя удельного веса тепловых сетей, требующих замены до уровня 44%; - увеличение мощности муниципальных тепловых источников до 506 Гкал/час.

2. Анализ существующего состояния объектов теплоснабжения, находящихся в эксплуатации МУП «Вологдагортеплосеть»

Основные виды деятельности МУП «Вологдагортеплосеть»:

- производство тепловой энергии;
- распределение и передача собственной и покупной тепловой энергии потребителям;
- ремонт и эксплуатация тепловых сетей.

Предприятие реализует организациям и населению города покупную теплоэнергию и теплоэнергию собственной выработки.

На балансе предприятия находятся:

- 25 котельных, общая установленная мощность составляет 257 Гкал/ч.;
- 122 единицы установленных котлов;
- тепловые сети протяженностью 277,4 км в двухтрубном исполнении.

Наибольшую долю в наличии основных фондов составляют тепловые сети.

Общая протяженность – 277,4 км. Из имеющихся тепловых сетей 100%-й износ имеют 107 км или 38,5% всей протяженности сетей. Износ 75-100% имеют 55,2 км или 19,9% сетей. Для замены полностью изношенных сетей в течение 5 лет необходимо перекладывать по 32,5 км в год (11,7%).

В настоящее время по городу существует дефицит теплоэнергии, связанный с изношенностью оборудования, малой мощностью котельных, не дающих возможность подключения новых потребителей. Из всех установленных котлов 65 % отработали свой нормативный срок, остальные приближаются к этому сроку. Все установленные котлы морально и физически устарели, имеют низкий КПД (73-80%), оборудованы малоэффективными подовыми горелками. Вспомогательное оборудование (насосы, дымососы, вентиляторы и др.) имеет полную амортизацию (1970-1980 годов выпуска). Автоматика безопасности не отвечает требованиям нормативных документов и правил. Здания во многих котельных требуют капитального ремонта, необходимы модернизация котельных предприятия с заменой котлов, оборудования автоматики, установка на источниках тепла приборов учета.

Основными проблемами в теплоснабжении города являются:

- избыточная установленная тепловая мощность котельных, принадлежащих акционерным обществам (ОАО «Теплосила», ОАО «Северный коммунар», ОАО «ВОМЗ», ОАО «Агроскон» и др.), что приводит к росту эксплуатационных расходов при производстве тепловой энергии;
- повышенные утечки теплоносителя, связанные с техническим состоянием тепловых сетей;
- разрегулированность гидравлического режима, при котором расход теплоносителя превышает нормативный на 20-40%;
- несоответствие характеристик работы сетевых насосов параметрам работы тепловых сетей, связанное с неполной загрузкой источников теплоты и разрегулировкой тепловых сетей;
- разрегулировка систем теплоснабжения - одно из главных отрицательных последствий работы «со срезкой» температурного графика, недотопами, связанными с недостатком топлива;
- внутренняя коррозия трубопроводов из-за плохого качества сетевой и подпиточной воды.