

ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Проект внесен
Администрацией
города Вологды

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г.ВОЛОГДА, УЛ. ПУГАЧЕВА, Д. 59 С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

Принято Вологодской городской Думой
«_____» _____ 2026 года

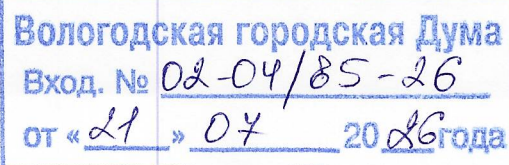
В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава городского округа города Вологды, Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное нежилое здание с кадастровым номером 35:24:0305028:196 площадью 414 кв.м по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, улица Пугачева, дом 59 с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0305028:1210 площадью 711 кв.м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Пугачева, д. 59 путем продажи на аукционе в электронной форме с условием разборки (демонтажа) указанного нежилого здания.

2. Установить цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 4 423 520 (четыре миллиона четыреста двадцать три тысячи пятьсот двадцать) рублей, в том числе цену нежилого здания – 23 520 (двадцать три тысячи пятьсот двадцать) рублей с учетом НДС, цену земельного участка – 4 400 000 (четыре миллиона четыреста тысяч) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0305028:1210 площадью 711 кв.м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Пугачева, д. 59:

243 ПРД



в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 12 января 2024 года № 8-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда»;

в соответствии с подпунктом 13 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями) в целях размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, строительства многоквартирных домов.

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор требования по выполнению покупателем обременения, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 03 августа 2026 года.

Председатель
Вологодской городской Думы

Д.В.Антонов

г. Вологда
«_____» _____ 2026 года
№ _____