



## ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### **ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ, Д. 9 С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ**

Принято Вологодской городской Думой  
25 апреля 2019 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное нежилое здание общей площадью 317,2 кв. м, расположенное по адресу (местоположение): Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, пр-кт Победы, д. 9, с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0201012:71 площадью 197 кв. м по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Вологодская область, г. Вологда, пр-кт Победы, д. 9 путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 15 860 000 (пятнадцать миллионов восемьсот шестьдесят тысяч) рублей, в том числе цену двухэтажного нежилого здания - 7 546 500 (семь миллионов пятьсот сорок шесть тысяч пятьсот) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 8 313 500 (восемь миллионов триста тринадцать тысяч пятьсот) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать имущество с соблюдением ограничений, установленных постановлениями Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями) и от 24 декабря 2018 года № 1200 «Об утверждении предмета охраны, границы территории и требований

к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Вологда».

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников