



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Проект внесен
Администрацией
города Вологды

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г.ВОЛОГДА, С. МОЛОЧНОЕ, УЛ. ЛЕНИНА, Д.5 С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

Принято Вологодской городской Думой
«_____» _____ 2025 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава городского округа города Вологды, Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное нежилое здание с кадастровым номером 35:24:0601003:128 площадью 779,6 кв.м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, с. Молочное, ул. Ленина, д. 5 с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0601003:1274 площадью 840 кв.м по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, село Молочное, улица Ленина, земельный участок № 5 путем продажи на аукционе в электронной форме с условием разборки (демонтажа) указанного нежилого здания.

2. Установить цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 1 074 800 (один миллион семьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей, в том числе цену нежилого здания – 4 000 (четыре тысячи) рублей с учетом НДС, цену земельного участка – 1 070 800 (один миллион семьдесят тысяч восемьсот) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0601003:1274 площадью 840 кв.м по адресу: Российская Федерация,

ИЗБНД



Вологодская область, городской округ город Вологда, село Молочное, улица Ленина, земельный участок № 5:

в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 12 января 2024 года № 8-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда»;

в соответствии с подпунктом 13 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями) в целях размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, строительства многоквартирных домов.

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор требования по выполнению покупателем обременений, указанных в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 01 декабря 2025 года.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Вологды

С.Г. Никулин

г. Вологда

« _____ » _____ 2025 года

№ _____