

ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Проект внесен
Администрацией
города Вологды

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ ПО АДРЕСУ: Г.ВОЛОГДА, С/Т «МАЙСКИЙ», УЧАСТОК 134

Принято Вологодской городской Думой
«_____» _____ 2025 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава городского округа города Вологды, Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное нежилое здание с кадастровым номером 35:24:0104008:467 площадью 30 кв.м с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0104008:76 площадью 600 кв.м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 134 путем продажи на аукционе в электронной форме.

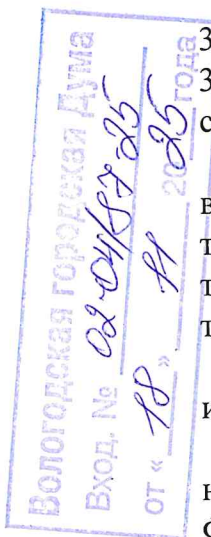
2. Установить цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 450 286 (четыреста пятьдесят тысяч двести восемьдесят шесть) рублей, в том числе цену нежилого здания – 353 903 (триста пятьдесят три тысячи девятьсот три) рубля с учетом НДС, цену земельного участка – 96 383 (девяносто шесть тысяч триста восемьдесят три) рубля без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременения:

3.1 По обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0104008:76 площадью 600 кв.м в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 12 января 2024 года № 8-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда».

3.2. По обязанности покупателя использовать часть земельного участка с кадастровым номером 35:24:0104008:76/1 площадью 8 кв.м по адресу: Вологодская

242 ПРД



область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 134 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

3.2 По обязанности покупателя использовать часть земельного участка с кадастровым номером 35:24:0104008:76/2 площадью 8 кв.м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 134 в соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 07 сентября 2022 года № 1460 «Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ Вишенка от КТП Шолда – 1».

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор требования по выполнению покупателем обременений, указанных в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 01 декабря 2025 года.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Вологды

С.Г. Никулин

г. Вологда
«_____» _____ 2025 года
№ _____