



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В РЕШЕНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ
ОТ 27 ДЕКАБРЯ 2005 ГОДА № 393 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ»**

Принято Вологодской городской Думой
24 ноября 2016 года

На основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда» Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Вологды, утвержденный решением Вологодской городской Думы от 27 декабря 2005 года № 393 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Абзац четвертый пункта 3.1 исключить.

1.2. В абзаце восьмом пункта 3.2, абзацах первом, седьмом подпункта 5.3.1, подпунктах 5.3.2, 5.3.3 пункта 5.3, абзаце втором подпункта 9.1.1, абзаце первом подпункта 9.1.2 пункта 9.1, абзаце втором подпункта 10.1.3 пункта 10.1, абзаце втором пункта 10.3 слово «Глава» в соответствующих падежах заменить словом «Администрация» в соответствующих падежах.

1.3. Пункт 3.3 изложить в новой редакции:

«3.3. Полномочия Администрации города Вологды

К полномочиям Администрации города Вологды, осуществляемым в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Вологды, относятся:

организация управления муниципальной собственностью;

установление порядка принятия решений о создании и реорганизации муниципальных бюджетных, казенных учреждений, о ликвидации муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений, об изменении типа существующих муниципальных учреждений;

выработка предложений по созданию, реорганизации, ликвидации муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений;

создание предприятий, учреждений и иных организаций, решение вопросов их реорганизации и ликвидации, а также изменение типа существующих муниципальных учреждений;

определение целей, условий и порядка деятельности учреждаемых предприятий, учреждений и иных организаций, осуществление регулирования тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ в соответствии с порядком, принятым Вологодской городской Думой на основании пункта 7 части 1 статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», утверждение их уставов, назначение на должность и освобождение от должности в установленном порядке руководителей муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, определение порядка проведения их аттестации, заслушивание отчетов об их деятельности;

координация деятельности муниципальных предприятий и учреждений;

применение к руководителям муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений мер поощрения и мер дисциплинарной ответственности;

определение условий оплаты труда работников муниципальных предприятий и учреждений и системы оплаты труда руководителей муниципальных предприятий и учреждений;

установление порядка осуществления контроля за деятельностью муниципальных бюджетных и казенных учреждений;

осуществление контроля за деятельностью муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений;

принятие решений об условиях приватизации объектов нежилого фонда, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на их приобретение в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

принятие решений о передаче (об отказе в передаче) религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в собственности муниципального образования «Город Вологда», в соответствии с Федеральным законом от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности»;

организация ведения учета объектов муниципальной собственности в реестре объектов муниципальной собственности;

установление порядка определения видов особо ценного движимого имущества муниципальных автономных и бюджетных учреждений, а также определение перечня особо ценного движимого имущества автономных или бюджетных муниципальных учреждений;

осуществление возложенных на Администрацию города Вологды полномочий в области земельных отношений;

разработка с учетом требований законодательства Российской Федерации проекта прогнозного плана (программы) приватизации, а также проектов иных муниципальных правовых актов по вопросам приватизации;

выработка предложений по вопросам разграничения государственной собственности и передачи объектов из собственности Российской Федерации, государственной собственности Вологодской области в муниципальную

собственность города Вологды, передачи объектов из муниципальной собственности города Вологды в федеральную или государственную собственность Вологодской области, передаче в муниципальную собственность города Вологды имущества юридических и физических лиц;

заключение договоров с юридическими и физическими лицами при передаче муниципального движимого и недвижимого имущества, входящего в состав казны города Вологды, в аренду в установленном порядке;

заключение договоров с юридическими и физическими лицами при передаче муниципального движимого и недвижимого имущества (за исключением жилых помещений), входящего в состав казны города Вологды, в безвозмездное временное пользование (в ссуду), доверительное управление, в залог, а также при осуществлении в установленном порядке иных сделок с муниципальным имуществом, предусмотренных законодательством, в установленном порядке;

осуществление от имени муниципального образования «Город Вологда» полномочий концедента в соответствии с законодательством о концессионных соглашениях, за исключением полномочий, отнесенных законодательством к исключительной компетенции главы муниципального образования или представительного органа местного самоуправления;

реализация процедуры передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности, в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям, в оперативное управление муниципальным учреждениям, казенным предприятиям в установленном порядке;

изменение состава имущества муниципальных унитарных предприятий (муниципальных учреждений) путем изъятия (в установленных законодательством случаях) и передачи имущества от одного предприятия (учреждения) другому в установленном порядке;

организация осуществления государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством;

подготовка проектов муниципальных правовых актов, регулирующих взаимоотношения, возникающие в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом города Вологды;

обеспечение защиты права муниципальной собственности;

иные полномочия, переданные (возложенные) на Администрацию города Вологды в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Вологда» и решениями Вологодской городской Думы.

Администрация города Вологды в отношении муниципальных унитарных предприятий осуществляет полномочия, предусмотренные Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

1.4. Пункт 3.4 исключить.

1.5. В пункте 5.1:

1.5.1. В абзаце втором подпункта 5.1.2 слова «Главой города Вологды» заменить словами «Мэром города Вологды или Администрацией города Вологды».

1.5.2. Абзац первый подпункта 5.1.3 изложить в новой редакции:

«5.1.3. Решение о создании, реорганизации или ликвидации муниципальных предприятий принимает Администрация города Вологды.».

1.5.3. Абзац первый подпункта 5.1.4 изложить в новой редакции:

«5.1.4. Муниципальный правовой акт, издаваемый Администрацией города Вологды, о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий должен содержать:».

1.5.4. В абзацах первом и втором подпункта 5.1.5 слова «постановления Администрации города Вологды» заменить словами «муниципального правового акта, издаваемого Администрацией города Вологды,», слово «Главой» заменить словом «Мэром».

1.6. В абзаце пятом пункта 5.2 слова «Главой города Вологды» заменить словами «Мэром города Вологды или Администрацией города Вологды».

1.7. В абзаце втором подпункта 5.3.1 пункта 5.3, абзацах втором, третьем, четвертом подпункта 5.5.2, абзаце первом подпункта 5.5.3, подпункте 5.5.4 пункта 5.5 слово «Глава» в соответствующих падежах заменить словом «Мэр» в соответствующих падежах.

1.8. В абзаце втором подпункта 6.2.1 пункта 6.2 слова «Главы города Вологды» заменить словами «, издаваемых Администрацией города Вологды,».

1.9. В предложении первом подпункта 6.4.2 пункта 6.4, предложении первом абзаца второго подпункта 6.5.1 пункта 6.5 слова «Главой города Вологды путем принятия постановления» заменить словами «Администрацией города Вологды путем издания муниципального правового акта».

1.10. В пункте 6.5:

1.10.1. В абзаце втором подпункта 6.5.4 слова «и базовой ставкой арендной платы» исключить.

1.10.2. Подпункт 6.5.14 после слова «января» дополнить словом «года».

1.11. Пункт 9.7 изложить в следующей редакции:

«9.7. Порядок осуществления полномочий высшего органа управления акционерного общества, общества с ограниченной ответственностью в случае, если в собственности муниципального образования «Город Вологда» находится 100 процентов акций акционерного общества, 100 процентов долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, не закрепленных за муниципальными предприятиями, учреждениями, устанавливается Вологодской городской Думой.».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников