

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Вологодской городской Думы
от 21 февраля 2019 года № 1744

**Условия конкурса
по приватизации нежилых помещений по адресу:
Вологодская обл., г. Вологда, ул. Мира, д. 4, 6**

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 4 в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс торговых рядов, XIX в.», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, 4, утвержденного приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 06 февраля 2019 года № 12-О/01-11, и составом (перечнем) видов работ и сроков (периодичности) проведения таких работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс торговых рядов, XIX в.», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 4, утвержденным приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 06 февраля 2019 года № 3-О/01-09, указанных в следующей таблице:

№ п/п	Наименование исследовательской, проектно-сметной и технической документации, ремонтно-реставрационных и производственных работ	Сроки выполнения
1.	Проводить мониторинг и диагностику повреждений, а также следить за тем, чтобы на объекте был ограничен доступ (закрыты двери и окна). Для помещений, которые не используются	на время консервации объекта
2.	Установить информационную надпись на объекте, предварительно согласовав ее с региональным органом охраны объектов культурного наследия	до 01 декабря 2019 года
3.	Провести противоаварийные работы стен северо-западного фасада основного объема и пристройки со стороны дворового фасада. Предварительно согласовав с региональным органом охраны объектов культурного наследия научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	до 01 ноября 2020 года
4.	Разработать научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, обеспечить ее согласование с региональным органом охраны объектов культурного наследия	до 01 ноября 2022 года
5.	Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия. Заменить пластиковые окна и двери на деревянные	до 01 ноября 2023 года

2. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 6 в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Ярмарочный дом, кон. XVIII в.», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 6, утвержденного приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 06 февраля 2019 года № 1-О/01-11, и составом (перечнем) видов работ и сроков (периодичности) проведения таких работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ярмарочный дом, кон. XVIII в.», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 6, утвержденным приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 06 февраля 2019 года № 6-О/01-09, указанных в следующей таблице:

№ п/п	Наименование исследовательской, проектно-сметной и технической документации, ремонтно-реставрационных и производственных работ	Сроки выполнения
1.	Установить информационную надпись на объекте, предварительно согласовав ее с региональным органом охраны объектов культурного наследия	до 01 октября 2019 года
2.	Провести ремонтно-реставрационные работы на стенах северо-западного фасада основного объема здания (заделка вертикальных и горизонтальных трещин, дальнейшее предотвращение раскрытия трещин), предварительно согласовав с региональным органом охраны объектов культурного наследия научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	до 01 декабря 2019 года
3.	Провести ремонт водосточной системы. Устранить протечки кровли. Провести обследование подвалов объекта. Провести мероприятия по предотвращению подтопления подвалов. Научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия до проведения работ необходимо согласовать с региональным органом охраны объектов культурного наследия	до 01 ноября 2020 года
4.	Провести ремонтно-реставрационные работы на фасадах здания (восстановление утраченного штукатурного слоя, покраска фасадов), провести ремонтно-реставрационные работы цокольной части здания, заменить пластиковые окна и двери на деревянные, предварительно согласовав с региональным органом охраны объектов культурного наследия научно-проектную документацию на проведение работ	до 01 октября 2022 года

	по сохранению объекта культурного наследия	
5.	Провести обследование и ремонт перекрытий и полов, предварительно согласовав с региональным органом охраны объектов культурного наследия научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	до 01 ноября 2023 года

3. Срок выполнения условий конкурса: до 01 ноября 2023 года.

4. Порядок подтверждения победителем условий конкурса.

Победитель конкурса обязан не позднее 30 календарных дней со дня окончания установленного срока выполнения каждого этапа работ представить промежуточный отчет победителя конкурса с заключением Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области о выполнении им каждого из этапов работ по сохранению объектов культурного наследия в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды.

Сводный (итоговый) отчет о выполнении условий конкурса в целом представляется победителем в течение 10 рабочих дней с даты истечения срока исполнения условий конкурса в полном объеме с приложением подтверждающих документов, в том числе заключения Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области о выполнении работ по сохранению объектов культурного наследия, в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды.